บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1
บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการอาคารชุด อีเดน เอกมัย (EDEN EKKAMAI) ตั้งอยู่ที่ ซอยเอกมัย 12 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท อีเดน สุพรีม คอร์เปอเรชั่น จำกัด ดำเนินการเป็นอาคาร คอนกรีตเสริมเหล็กสูง 7 ชั้น กับ 3.5 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 17 ห้อง ที่จอดรถยนต์ส่วนกลาง 59 คัน (ที่จอดรถแบบปกติ 56 คัน และที่จอดรถผู้พิการ และทุพพลภาพ 3 คัน) พื้นที่สวน สระว่ายน้ำ และถนนภายในโครงการ ดำเนินการบนโฉนดที่ดินที่ขออนุญาตปลูกสร้าง จำนวน 1 แปลง ระวาง 5136 III 7218-13 เลขที่ดิน 4087 โฉนดเลขที่ 5097 เนื้อที่ดินรวม 1-0-2 ไร่ หรือ 1,608.0 ตารางเมตร

ซึ่งได้รับการพิจารณาเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/23740 ลงวันที่ 4 ธันวาคม 2566 ในการนี้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป) เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบผลการติดตามตรวจสอบและพิจารณาให้ข้อคิดเห็นเพิ่มเติม เพื่อการปรับปรุงแก้ไขการปฏิบัติให้มีความถูกต้องเหมาะสมและก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดต่อไป

การดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป) มีวัตถุประสงค์ ดังนี้

1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) เพื่อนำเสนอมาตรการที่เปลี่ยนแปลงและสภาพปัจจุบันของโครงการ

1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป

1) ชื่อโครงการ	โครงการอาคารชุด อีเดน เอกมัย (EDEN EKKAMAI)
2) สถานที่ตั้ง	ซอยเอกมัย 12 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
3) ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท อีเดน สุพรีม คอร์เปอเรชั่น จำกัด
4) สถานที่ติดต่อ	เลขที่ 695 ซอยสุขุมวิท 50 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : - e-mail : -
5) จัดทำโดย	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
6) โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เมื่อวันที่ 4 ธันวาคม 2566
7) โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย	เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2568

8) รายละเอียดโครงการ

- อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 7 ชั้น กับ 3.5 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 17 ห้อง ที่จอดรถยนต์ส่วนกลาง 59 คัน (ที่จอดรถแบบปกติ 56 คัน และที่จอดรถผู้พิการ และทุพพลภาพ 3 คัน) พื้นที่สวน สระว่ายน้ำ และถนนภายในโครงการ
- ดำเนินการบนโฉนดที่ดินที่ขออนุญาตปลูกสร้าง จำนวน 1 แปลง ระวาง 5136 III 7218-13 เลขที่ดิน 4087 โฉนดเลขที่ 5097 เนื้อที่ดินรวม 1-0-2 ไร่ หรือ 1,608.0 ตารางเมตร

- สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน และสภาพแวดล้อมบริเวณแนวเขตติดต่อพื้นที่โครงการอาคารชุด อีเดน เอกมัย (EDEN EKKAMAI) ของบริษัท อีเดน สุพรีม คอร์เปอเรชั่น จำกัด มีดังนี้

ทิศเหนือ	มีอาณาเขตติดต่อกับ	ซอยปรีดีพนมยงค์ 37 กว้างประมาณ 6.02-6.38 เมตร (บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ) ถัดไปเป็นพื้นที่ว่าง และบ้านพักอาศัย สูง 5 ชั้น เลขที่ 33/19 และหมู่บ้าน THE PARK LANE
ทิศตะวันออก	มีอาณาเขตติดต่อกับ	บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น เลขที่ 79/1, 79/2, 79/4, 79/5 (อยู่ภายในรั้วเดียวกัน)
ทิศใต้	มีอาณาเขตติดต่อกับ	บ้านพักอาศัย สูง 1- 3 ชั้น เลขที่ 79/4
ทิศตะวันตก	มีอาณาเขตติดต่อกับ	บ้านพักอาศัยสูง 4 ชั้น เลขที่ 33/21 และบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น เลขที่ 35/1 ถัดไปเป็นถนนซอยเอกมัย 12 กว้าง 6.05-6.34 เมตร

รายละเอียดพื้นที่ตั้งของโครงการแสดงดังรูปที่ 1.1 รายละเอียดผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นทีใกล้เคียงดังรูปที่ 1.2 และสภาพโครงการในปัจจุบันดังรูปที่ 1.3

รูปที่ 1.1 พื้นที่ตั้งของโครงการ

ทิศเหนือ : ซอยปรีดีพนมยงค์ 37 กว้างประมาณ 6.02-6.38 เมตร ถัดไปเป็นพื้นที่ว่าง และบ้านพักอาศัย สูง 5 ชั้น เลขที่ 33/19 และหมู่บ้าน THE PARK LANE

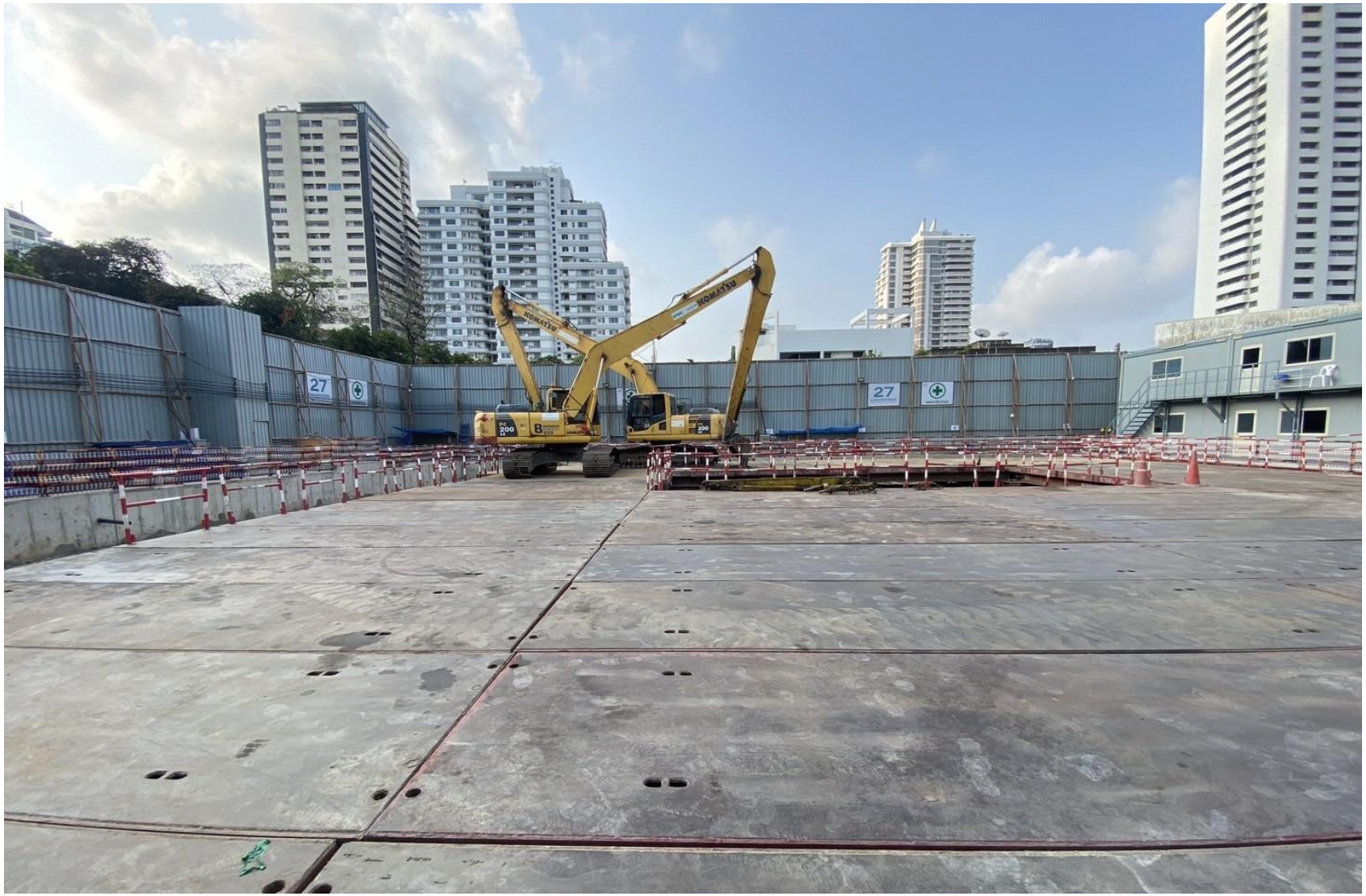
รูปที่ 1.2 ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง

ทิศตะวันออก : บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น เลขที่ 79/1, 79/2, 79/4, 79/5 (อยู่ภายในรั้วเดียวกัน)

ทิศใต้ : บ้านพักอาศัย สูง 1- 3 ชั้น เลขที่ 79/4

ทิศตะวันตก : บ้านพักอาศัยสูง 4 ชั้น เลขที่ 33/21 และบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น เลขที่ 35/1 ถัดไปเป็นถนนซอยเอกมัย 12 กว้าง 6.05-6.34 เมตร

รูปที่ 1.2 ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง (ต่อ)



รูปที่ 1.3 สภาพโครงการในปัจจุบัน

ช่วงเวลาการก่อสร้าง

1. ขั้นตอนในการก่อสร้าง

โครงการจะเริ่มดำเนินการก่อสร้างหลังจากได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง โดยคาดว่าจะใช้เวลาก่อสร้าง โครงการประมาณ 26 เดือน ซึ่งมีกำหนดการก่อสร้าง ดังนี้ และแสดงดังตารางที่ 1.1

1) งานปรับสภาพพื้นที่ และงานเข็ม	ใช้เวลาประมาณ 3 เดือน
2) งานโครงสร้างฐานรากและงานใต้ดิน	ใช้เวลาประมาณ 6 เดือน
3) งานโครงสร้าง	ใช้เวลาประมาณ 4 เดือน
4) งานสถาปัตยกรรม	ใช้เวลาประมาณ 13 เดือน
5) งานระบบ	ใช้เวลาประมาณ 17 เดือน
6) งานสถาปัตยกรรมภายใน	ใช้เวลาประมาณ 9 เดือน
7) งานเก็บรายละเอียดและส่งมอบ	ใช้เวลาประมาณ 3 เดือน

ตารางที่ 1.1 ระยะเวลาการก่อสร้าง

รายการ	เดือนที่																									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1. งานปรับสภาพพื้นที่ และงานเข็ม																										
2. งานโครงสร้างฐานราก และงานใต้ดิน																										
3. งานโครงสร้าง																										
4. งานสถาปัตยกรรม																										
5. งานระบบ																										
6. งานสถาปัตยกรรม ภายใน																										
7. งานเก็บรายละเอียด และส่งมอบ																										

1) งานเสาเข็มและทำฐานราก

โครงการก่อสร้างเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 7 ชั้น กับ 3.5 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร การก่อสร้างฐานรากจะใช้เสาเข็ม 2 รูปแบบ ได้แก่

(1) เสาเข็มเจาะ (ระบบแห้ง) ขนาด 0.35 เมตร ยาว 21.0 เมตร รับน้ำหนักปลอดภัยมากกว่า 28 ตัน/ต้น จำนวน 18 ต้น

(2) เสาเข็มเจาะ (ระบบเปียก) ขนาด 0.80 เมตร ยาว 40.0 เมตร รับน้ำหนักปลอดภัยมากกว่า 190 ต้น/ต้น จำนวน 115 ต้น

2) งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม

หลังจากเสร็จสิ้นงานฐานราก จะก่อสร้างตัวอาคารเริ่มจากงานวางคาน งานทำพื้น และทำผนังกำแพงของตัวอาคาร ทั้งนี้โครงการจะเลือกใช้วัสดุสำเร็จรูปที่หล่อสำเร็จจากโรงงาน เช่น พื้นอาคาร สำหรับการขึ้นโครงสร้างอาคาร โครงการ จะจัดทำนั่งร้าน และคลุมส่วนของโครงสร้างอาคารที่ก่อสร้างแล้วด้วยผ้าใบรอบตัวอาคาร สำหรับการออกแบบโครงสร้างอาคารจะคำนึงถึงการรองรับแรงสั่นสะเทือนจากการเกิดแผ่นดินไหว โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ซึ่งตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 ได้จัดให้กรุงเทพมหานครอยู่ในบริเวณที่ 2 คือ บริเวณหรือพื้นที่ที่มีความเป็นไปได้ว่าอาคารอาจได้รับผลกระทบทางด้านความมั่นคงแข็งแรงและเสถียรภาพในระดับปานกลาง เมื่อมีแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคาร เพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว

3) งานตกแต่ง

งานส่วนนี้จะประกอบด้วย งานตกแต่งอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับภายนอกอาคาร และรวมไปถึงการจัดสวนภูมิทัศน์ของโครงการ และจัดความเป็นระเบียบเรียบร้อยโดยรอบอาคาร โดยรายละเอียดวัสดุตกแต่ง และสีทาภายนอกอาคาร มีดังนี้

(1) กระจกลามิเนต (Laminated glass) เลือกใช้กระจกนิรภัยลามิเนตผลิตโดยการนำกระจก ตั้งแต่ 2 แผ่นขึ้นไปมายึดติดกันด้วยแผ่นฟิล์ม (PVB) ที่มีความเหนียวทนทานคั่นอยู่ระหว่างกลางทำหน้าที่ยึดเกาะให้กระจกติดกัน เมื่อกระจกถูกกระแทกจนแตก แผ่นฟิล์มจะยึดเกาะมิให้กระจกที่แตกหลุดร่วง จะมีเพียงรอยแตก หรือรอยร้าวคล้ายใยแมงมุมเท่านั้น

(2) คอนกรีตสำเร็จรูป (Precast concrete) เลือกใช้คอนกรีตสำเร็จรูปทาสีภายนอก เลือกใช้สีน้ำอะคริลิกแท้ 100% ผลิตจากอะคริลิกเกรดพิเศษให้การยึดเกาะพื้นผิวดีเยี่ยม ป้องกันสีลอกเป็นฝุ่นผงป้องกันการกัดกร่อนจากมลภาวะเป็นพิษ ทนทานการขัดถู ป้องกันคราบด่างและเกลือ ป้องกันเชื้อรา และตะไคร่น้ำและเป็นนวัตกรรมสีเพื่อสุขภาพ เป็นสูตร Ultralow VOCs จึงปลอดภัยจากสารระเหยที่เป็นพิษก่อมะเร็ง และไร้กลิ่นฉุน

(3) สี เลือกใช้สีน้ำอะคริลิกแท้ 100% มีการยึดเกาะพื้นผิวดีเยี่ยม ทนทานทุกสภาวะอากาศ ป้องกันปัญหาสีลอกล่อน ทนต่อคราบสกปรก ป้องกันการเกิดเชื้อราและตะไคร่น้ำ ทนทานต่อการเกิดคราบด่างและเกลือได้ดีเยี่ยม กลิ่นอ่อน สารระเหยต่ำ ปลอดภัย และปราศจากสารปรอทและตะกั่ว

4) การบริหารจัดการพื้นที่ก่อสร้าง

โครงการมีการวางแผนการก่อสร้างและจัดเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ทำรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง การจัดการจราจร ระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดการบริหารจัดการพื้นที่ก่อสร้าง ดังนี้

- จัดวางระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่นและเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ
- จัดให้มีจุดล้างล้อภายในพื้นที่ก่อสร้างและอยู่ห่างจากทางเข้า-ออก เพื่อล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ป้องกันเศษดินตกหล่นบริเวณถนนด้านหน้าโครงการและโดยรอบ ซึ่งจัดเจ้าหน้าที่กวาดน้ำ เศษดินทราย บริเวณจุดล้างล้อ ป้องกันไม่ให้น้ำไหลนองออกบริเวณจุดล้างล้อ
- เลือกใช้ทาวเวอร์เครนแบบแขนกระดก โดยควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน วงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อยู่บนทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น
- จัดพื้นที่สำหรับรถบรรทุกให้เข้ามาจอดภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรของถนนด้านหน้าโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีการบริหารจัดการเดินรถ และพื้นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการสามารถแบ่งออกเป็น 3 ช่วงงานก่อสร้าง ดังนี้

(1) ช่วงก่อสร้างงานเสาเข็ม และกำแพงกันดิน D-Wall จัดให้รถบรรทุกและรถขนส่งคนงานก่อสร้างสามารถเข้ามาจอดพักคอยบริเวณภายในพื้นที่โครงการได้

(2) ช่วงก่อสร้างงานชั้นใต้ดิน จัดให้มีเหล็ก Steel platform วางในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นแนวทางเดินรถบรรทุก และรถขนส่งคนงานก่อสร้าง สามารถจอดชั่วคราวสำหรับขนส่งดิน และขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยไม่ให้รถจอดรอบบริเวณถนนหน้าโครงการ โดยจัดเวลาลำดับช่วงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และขนส่งคอนกรีต และหากมีการเทคอนกรีตต่อเนื่องจะจัดให้มีพื้นที่จอดรถของโครงการช่วงก่อสร้าง ในรัศมีใกล้เคียงพื้นที่โครงการ

(3) ช่วงก่อสร้างตัวอาคาร และตกแต่ง จัดให้มีพื้นที่บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อเป็นแนวทางเดินรถบรรทุกและรถขนส่งคนงานก่อสร้าง สามารถจอดชั่วคราวสำหรับขนส่งดิน และขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยไม่ให้รถจอดรอบบริเวณถนนหน้าโครงการ โดยจัดเวลาลำดับช่วงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และขนส่งคอนกรีต และหากมีการเทคอนกรีตต่อเนื่องจะจัดให้มีพื้นที่จอดรถของโครงการช่วงก่อสร้าง ในรัศมีใกล้เคียงพื้นที่โครงการ

2. การจัดการห้องน้ำ-ห้องส้วม

โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม แบ่งแยกกันระหว่างคนงานชายและหญิง โดยจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง ประกอบด้วย ห้องน้ำ-ห้องส้วม 4 ห้อง และอ่างล่างมือ 2 ที่ สำหรับคนงานชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วม 2 ห้อง และอ่างล่างมือ 1 ที่ สำหรับคนงานหญิง โดยมีรายละเอียดการคิดจำนวนห้องน้ำ-ห้องส้วม ดังนี้

1) ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย มีจำนวนคนงานชาย 84 คน

- จำนวนคนงานชาย 80 คนแรก จัดให้มีห้องส้วม 3 ห้อง ห้องน้ำ 3 ห้อง และอ่างล้างมือ 1 ที่
- จำนวนคนงานชาย 81 ถึง 84 คน (4 คน) จัดให้มีห้องส้วมเพิ่ม 1 ห้อง ห้องน้ำเพิ่ม 1 ห้อง และอ่างล้างมือเพิ่ม 1 ที่

ดังนั้นจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และอ่างล้างมือ สำหรับคนงานชาย เป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วม 4 ห้อง และอ่างล่างมือ 2 ที่

2) ห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง มีจำนวนคนงานหญิง 36 คน

- จำนวนคนงานหญิง 40 คนแรก จัดให้มีห้องส้วม 2 ห้อง ห้องน้ำ 2 ห้อง และอ่างล้างมือ 1 ที่

ดังนั้นจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และอ่างล้างมือ สำหรับคนงานหญิงเป็นห้องน้ำ-ห้องส้วม 2 ห้อง และอ่างล่างมือ 1 ที่

สำหรับบ้านพักคนงาน โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม แบ่งแยกกันระหว่างคนงานชายและหญิง โดยจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในบ้านพักคนงาน ประกอบด้วย ห้องน้ำ -ห้องส้วม 4 ห้อง และอ่างล่างมือ 2 ที่ สำหรับคนงานชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วม 2 ห้อง และอ่างล่างมือ 1 ที่ สำหรับคนงานหญิง โดยมีการคิดจำนวนห้องน้ำ-ห้องส้วมเช่นเดียวกับจำนวนห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง

3. น้ำใช้

แหล่งน้ำใช้ : ช่วงก่อสร้างของโครงการจะใช้น้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท ดังนั้นในช่วงก่อสร้างจึงมีน้ำใช้สะดวกทั้งคนงานก่อสร้าง และการก่อสร้าง ปริมาณการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการใช้น้ำทั้งหมด 13 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น

- น้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างจำนวน 120 คน อัตราการใช้น้ำ 100 ลิตร/คน/วัน ซึ่งคนงานก่อสร้างทำงานแบบเช้าไปเย็นกลับ จึงคิดอัตราการใช้น้ำ 50% เท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ สำหรับคนงานก่อสร้าง (50x120)/1,000 = 6.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- น้ำใช้สำหรับการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนสำหรับก่ออิฐ ฉาบผนัง และล้างอุปกรณ์ ประมาณ 7 ลูกบาศก์เมตร/วัน

การสำรองน้ำ : โครงการจะจัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้างเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.5 วัน กำหนดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการใช้น้ำช่วงก่อสร้างไว้ดังนี้

1. พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูปขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นาน 1.5 วัน
2. ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง
3. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ
4. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด

สำหรับบ้านพักคนงาน : การใช้น้ำในบ้านพักคนงานก่อสร้างจะใช้ในกิจกรรมที่เกี่ยวกับการอาบ ชำระล้าง การประกอบอาหาร และดื่มกิน โดยน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างจำนวน 120 คน อัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน คิดเป็นปริมาณน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง (120x200)/1,000 = 24.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน

การสำรองน้ำ : โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใช้สำเร็จรูป ปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สามารถสำรองได้นาน 1.7 วัน ตั้งไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน

4. การบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูลของคนงาน

การบำบัดน้ำเสียจากส้วมและสิ่งปฏิกูลของคนงาน โครงการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วม จำนวน 6 ห้อง พร้อมอ่างล้างหน้า 3 ที่ และถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดให้ได้มาตรฐานจากนั้นจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ บนถนนซอยปรีดีพนมยงค์ 37 ด้านหน้าโครงการ ซึ่งมีทิศทางการไหลของน้ำไปทางทิศตะวันตกเข้าสู่ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 เมตร บนถนนซอยเอกมัย 12 จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.0 เมตร แล้วไหลลงสู่คลองแสนแสบต่อไป ซึ่งอยู่ทางทิศเหนือห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.2 กิโลเมตร

ในช่วงก่อสร้างโครงการมีการติดตามตรวจสอบมาตรฐานน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่โครงการตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 เป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียรวม และหาแนวทางวิธีแก้ไขปัญหากรณีที่น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดไม่ได้ตามค่ามาตรฐาน ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบทำการรื้อถอนห้องน้ำคนงานและถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยการสูบตะกอนออกทั้งหมดแล้วนำถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปใช้ในพื้นที่ก่อสร้างอื่นต่อไป จากนั้นทำการฆ่าเชื้อโรคด้วยปูนขาวก่อนกลบปิดทับพื้นที่ถาวร

สำหรับน้ำเสียจากบ้านพักคนงานก่อสร้างจะเกิดจากกิจวัตรประจำวันทั่วไป เช่น น้ำเสียจากส้วม จากการอาบ ซัก และล้างภาชนะ เป็นต้น มีปริมาณน้ำเสีย 24 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) แบ่งเป็น

- น้ำเสียจากส้วม คิดที่ 10% ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น เท่ากับ 2.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ประมาณ 494 มิลลิกรัม/ลิตร
- น้ำเสียจากการชำระล้าง (24.0-2.4) เท่ากับ 21.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ประมาณ 154.35 มิลลิกรัม/ลิตร

การบำบัดน้ำเสียจากส้วมและสิ่งปฏิกูลของคนงาน โครงการจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 6 ห้อง โดยจะตั้งให้ห่างจากบ้านพักอาศัย หรือชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง โดยเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศขนาดรองรับน้ำเสีย 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำทิ้งให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่บ้านพักคนงานตั้งอยู่

5. การระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

พื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีรั้วคอนกรีตเสริมเหล็ก เดิม ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก และจัดให้มีรั้วชั่วคราวแบบ Metal sheet สูงประมาณ 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ และทิศตะวันออก ซึ่งสามารถป้องกันน้ำ/ดิน/ปูน/โคลน รั่วไหลออกจากโครงการได้ ประกอบกับโครงกรจัดให้มีระบบระบายน้ำ บ่อดักตะกอนดิน/ปูน/โคลน และคันดิน รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวป้องกันไม่ให้น้ำไหลล้นไปยังพื้นที่ข้างเคียง จัดให้มีการระบายน้ำช่วงก่อสร้าง แบ่งเป็น

(1) การระบายน้ำในช่วงงานขุดดิน จัดให้มีแนวบ่อดินรับน้ำฝน ในพื้นที่งานขุดชั้นใต้ดิน และติดตั้งปั๊มน้ำ สำหรับสูบน้ำฝนในงานชั้นใต้ดินขึ้นไปยังบ่อพักน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 0.5x0.5 เมตร โดยรอบโครงการ และระบายไปสู่บ่อดักตะกอนดิน

(2) การระบายน้ำช่วงก่อสร้างชั้นบนดิน จัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร ความลาดชัน 1: 200 รอบพื้นที่โครงการ พร้อมบ่อพักน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 0.5x0.5 เมตร

- คันดินบริเวณฐานรั้วชั่วคราว สูง 30 เซนติเมตร เพื่อกันน้ำฝนในที่โครงการไหลออกสู่ที่ดินข้างเคียง
- จัดให้มีบ่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 1.0 x 1.25 x1.25 เมตร (ก x ย x ล) สำหรับดักตะกอนดิน/ปูน/โคลน จำนวน 1 บ่อ บริเวณด้านหน้าโครงการก่อนจะระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยปรีดีพนมยงค์ 37
- จัดให้มีเครื่องสูบน้ำ เพื่อระบายน้ำออกจากโครงการในช่วงฝนตกหนักเพื่อป้องกันน้ำดินโคลนไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง

ระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนดินขนาด 1.0 x 1.25 x1.25 เมตร (ก x ย x ล) เพื่อดักตะกอนก่อนจะระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบายสาธารณะด้านหน้าโครงการบนซอยปรีดีพนมยงค์ 37 ด้านหน้าโครงการ ซึ่งมีทิศทางการไหลของน้ำไปทางทิศตะวันตกเข้าสู่ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 เมตร บนซอยเอกมัย 12 จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.0 เมตร แล้วไหลลงสู่คลองแสนแสบต่อไป ซึ่งอยู่ทางทิศเหนือห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.2 กิโลเมตร

สำหรับบ้านพักคนงาน โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยมีจุดระบายน้ำออกสู่ภายนอก จำนวน 1 จุด โดยจัดให้มีบ่อพักน้ำและตรวจการระบายน้ำออกจากพื้นที่บ้านพักคนงานออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

6. การจราจร

การกีดขวางการจราจร และการเกิดอุบัติเหตุจากช่วงก่อสร้างจะเกิดจากรถบรรทุกขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถคอนกรีตผสมเสร็จ เนื่องจากเป็นรถขนาดใหญ่โดยทั่วไปจะถูกกำหนดความเร็วไว้ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และโครงการจะกำชับในผู้ขับรถบรรทุกขับด้วยความเร็วต่ำ และระมัดระวังในการขับเมื่อขับผ่านบริเวณชุมชน ซึ่งสามารถลดการเกิดอุบัติเหตุรุนแรง และอาจเป็นสาเหตุของการกีดขวางการจราจรบนถนนได้ ช่วงก่อสร้างจะมีรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างที่มีขนาดใหญ่ อาจกีดขวางการจราจรในช่วงการเลี้ยวเข้า-ออกโครงการ ทำให้เกิดความล่าช้าและเกิดการจราจรติดขัดได้ การกำหนดช่วงเวลาขนส่งสำหรับรถบรรทุกตามข้อกำหนดห้ามรถบรรทุกวิ่งพื้นที่ชั้นในของกรุงเทพมหานคร และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ

- รถบรรทุก 6 ล้อ ห้ามวิ่งเวลา 06.00-09.00 น. และเวลา 16.00-20.00 น. เว้นวันหยุดราชการ
- รถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ห้ามวิ่งเวลา 06.00-10.00 น. และเวลา 15.00-21.00 น. เว้นวันหยุดราชการ
- รถบรรทุกอื่น เช่น บรรทุกชุง เสาเข็ม "ห้ามวิ่ง" เวลา 06.00 - 21.00 น.

โครงการกำหนดเวลาขนส่งของรถบรรทุกให้เป็นไปตามข้อกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ โดยจัดพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ ห้ามจอดรถเพื่อรอการขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง รับ-ส่งคนงาน หรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางถนนซอยปรีดีพนมยงค์ 37 และถนนสาธารณะอื่นบริเวณใกล้เคียงโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกรวมถึงจัดการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง ดังนั้นคาดว่าผลกระทบด้านการจราจรทั้งความปลอดภัยในการขนส่ง และการกีดขวางการจราจรบนถนนจะเกิดในระดับปานกลาง

การกีดขวางการจราจรในช่วงก่อสร้างจากการเลี้ยวของรถบรรทุกซึ่งเป็นรถขนาดใหญ่และขับด้วยความเร็วต่ำ ทำให้มีการกีดขวางการจราจรบนถนนในช่วงการเลี้ยวเข้า-ออกโครงการได้ รถบรรทุกจะถูกกำหนดเวลาเดินรถได้เฉพาะช่วงนอกเวลาเร่งด่วนซึ่งมีปริมาณการจราจรหนาแน่นไม่มากเท่าช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น อีกทั้งโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา และจัดให้มีที่จอดรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ และมีการบริหารจัดการปริมาณการเข้า -ออกของรถบรรทุกให้ไม่เกิดแถวคอยกีดขวางถนนหน้าโครงการ เพื่อลดผลกระทบทางด้านการกีดขวางการจราจรในช่วงก่อสร้าง

7. การจัดการมูลฝอย

ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 12 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียก 3 ถัง ถังขยะรีไซเคิล 4 ถัง ถังขยะทั่วไป 3 ถัง ถังขยะอันตราย 1 ถัง และถังขยะติดเชื้อ (ถังสีแดง) รองรับหน้ากากอนามัยขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างซึ่งการเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัด โครงการจะประสานงานและเขียนคำร้องไปยังสำนักงานเขตซึ่งเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัด เพื่อนำไปกำจัดมูลฝอยโดยวิธีฝังกลบอย่างถูกสุขลักษณะต่อไป

สำหรับบ้านพักคนงาน โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 12 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียก 3 ถัง ถังขยะรีไซเคิล 4 ถัง ถังขยะทั่วไป 3 ถัง ถังขยะอันตราย 1 ถัง และถังขยะติดเชื้อ (ถังสีแดง) รองรับหน้ากากอนามัยขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง วางไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน ซึ่งการเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดโครงการจะประสานงานไปยังสำนักงานเขต เพื่อเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัด เพื่อนำไปกำจัดมูลฝอยต่อไป

8. การไฟฟ้า

ช่วงก่อสร้างโครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวแรงสูง พร้อมติดตั้งหม้อแปลงแยกจากชุมชนจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือ อุปกรณ์ก่อสร้าง และส่องสว่างในเวลากลางคืน คาดว่าเป็นการใช้ไฟฟ้าในปริมาณน้อยประกอบกับระยะเวลาการก่อสร้างเป็นเวลาไม่นาน ดังนั้นผลกระทบเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชน และการให้บริการของการไฟฟ้านครหลวง อันมีผลมาจากการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบ แต่ในบางครั้งการจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ อาจส่งผลต่อการกระชากไฟฟ้าหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชนได้ โดยกำหนดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในด้านการใช้ไฟฟ้า ในช่วงก่อสร้าง ดังนี้

1. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการเพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง
2. จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ภายในโครงการและไม่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียง ใช้สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน
3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง
4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน

9. การป้องกันอัคคีภัย

ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 120 คน มาทำงานที่พื้นที่โครงการแบบเช้ามา-เย็นกลับ ไม่มีบ้านพักคนงานบริเวณพื้นที่โครงการก่อสร้าง โครงการเป็นพื้นที่ครอบครองอันตรายน้อย ความเสี่ยงในการเกิดเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ อาจมาจากสาเหตุดังนี้

1. ไฟฟ้าลัดวงจร ความขัดข้องของระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟที่เก่าชำรุดหรือไม่ได้มาตรฐานการเดินสายไฟใช้แบบชั่วคราวโดยไม่ได้มาตรฐานตามหลักวิศวกรรม และการใช้ไฟฟ้าเกินกำลัง
2. การจัดเก็บสารเคมีไวไฟหรือวัสดุติดไฟที่ไม่เหมาะสม เช่น การจัดเก็บน้ำมันเบนซิน น้ำมันก๊าด แอลกอฮอล์ ทินเนอร์ ก๊าซหุงต้ม ไว้ใกล้แหล่งความร้อน อุปกรณ์ที่ทำให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟ
3. การทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือความร้อน เช่น การเชื่อมเหล็ก การเจียร การสูบบุหรี่ การจุดยากันยุง การตีเหล็ก การเผาหญ้าหรือขยะ ใกล้บริเวณที่มีสิ่งที่สามารถลุกไหม้ได้
4. ความประมาทของคนงาน และการทำงานที่เกี่ยวข้องกับไฟฟ้า โดยไม่มีความรู้เรื่องไฟฟ้า

สาเหตุการเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างสามารถควบคุมและป้องกันได้ โดยโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเฝ้าอุปกรณ์ก่อสร้างและสำรวจรักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ จัดให้มีรั้ว Metal sheet สูงประมาณ 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ตรวจสอบความเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ซึ่งจะสามารถป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่โครงการได้

การจัดเก็บอุปกรณ์และสารเคมีที่ไวไฟจะอยู่ในที่เหมาะสมและปลอดภัย และอยู่ห่างจากสิ่งที่ก่อให้เกิดประกายไฟ โดยจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคารซึ่งมีสารไวไฟ และจัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้างเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถใช้ในการดับเพลิง กรณีเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ก่อสร้างได้

อุปกรณ์ และวิธีการป้องกันเพลิงไหม้ที่โครงการจัดเตรียมไว้สามารถป้องกัน และระงับเหตุเพลิงไหม้ได้ในระดับหนึ่ง ในระหว่างรอการดับเพลิงจากหน่วยงานดับเพลิง คาดว่าลักษณะของโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบในด้านอัคคีภัย ในระดับต่ำ

1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด อีเดน เอกมัย (EDEN EKKAMAI) ของบริษัท อีเดน สุพรีม คอร์เปอเรชั่น จำกัด สามารถพิจารณารายละเอียดได้ดังตารางที่ 1.2 ตารางที่ 1.3 และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 ดังตารางที่ 1.4

ตารางที่ 1.2 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2568											
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม												
• ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ												
• ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ												
• คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์												
• คุณค่าคุณภาพชีวิต												

หมายเหตุ : โครงการเริ่มก่อสร้างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2567

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบ	- ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียง และโดยรอบเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการและวิศวกรควบคุมงานของบริษัท วิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลยโทรศัพท์ติดต่อให้ผู้พักอาศัย โดยรอบพื้นที่เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบ	- ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- รั้วโดยรอบโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย	- ถนนและท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดินและฐานรากเสาเข็มจำนวน 4 จุด ได้แก่ จุดที่ I-1 บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ จุดที่ I-2 บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ จุดที่ I-3 บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ จุดที่ I-4 บริเวณด้านทิศใต้	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะ - การเคลื่อนตัวของดินว่ามีการเคลื่อนตัวหรือไม่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการทำฐานรากเสาเข็ม

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)	- ถนนและท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดินและฐานรากเสาเข็มจำนวน 4 จุด ได้แก่ จุดที่ I-1 บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ จุดที่ I-2 บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ จุดที่ I-3 บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ จุดที่ I-4 บริเวณด้านทิศใต้	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะ - การเคลื่อนตัวของดินว่ามีการเคลื่อนตัวหรือไม่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการทำฐานรากเสาเข็ม
	- บริเวณอาคารข้างเคียงจำนวน 4 จุด แบ่งเป็น จุดที่ 1 (T-1) บริเวณโครงสร้างบ้านเลขที่ 35/1 ด้านทิศตะวันตก จุดที่ 2 (T-2) บริเวณโครงสร้างบ้านเลขที่ 33/21 ด้านทิศตะวันตก จุดที่ 3 (T-3) บริเวณโครงสร้างบ้านเลขที่ 33/1 ด้านทิศเหนือ จุดที่ 4 (T-4) บริเวณโครงสร้างบ้านเลขที่ 79/4 ด้านทิศใต้	- การเอียงตัวของเสาโครงสร้างอาคารข้างเคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการทำฐานรากเสาเข็ม
	- สถานที่ทิ้งดิน	- ดิน และโคลนเบนโทไนท์	- ตลอดระยะก่อสร้าง
	- พื้นที่โครงการและสถานที่ทิ้งดิน	- การฉีดพรมน้ำ และจุดล้างล้อรถ	- ตลอดระยะก่อสร้าง
	- สถานที่ทิ้งดิน	- การเคลื่อนตัวของคันดิน	- ตลอดระยะเวลาการปรับถมที่ทิ้งดิน
	- พื้นที่โครงการและสถานที่ทิ้งดิน	- ผ้าใบทึบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน	- ตลอดระยะเวลาการปรับถมที่ทิ้งดิน
	- สถานที่ทิ้งดิน	- ตรวจสอบดินโคลน และน้ำที่ไหลล้นออกจากพื้นที่ทิ้งดิน	- ตลอดระยะเวลาการปรับถมที่ทิ้งดิน

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ผ้าใบคลุมอาคาร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- บริเวณที่เกิดฝุ่นละออง	- การฉีดพรมน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการทำฐานรากเสาเข็ม
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การทำงานของเครื่องจักรกล	- ตามคำแนะนำในคู่มือของอุปกรณ์เป็นประจำ
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถานการณ์คุณภาพอากาศ ค่า PM 2.5 จากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การตรวจวัด PM 2.5 พร้อมป้ายแสดงผลดิจิตอลที่สามารถแสดงรายงานผลทันที	- ตรวจวัดตามคำแนะนำในคู่มือของเครื่องตรวจวัด PM 2.5 และป้ายแสดงผลดิจิตอลเป็นประจำ
	1) ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม - **จุดที่ 1** ภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	- ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่องทุกวัน - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่องทุกวัน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตวัฒนาทุกสัปดาห์
		- CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง - NO_2 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง - THC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง - SO_2 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัด ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตวัฒนาทุกเดือน
	- **จุดที่ 2** บริเวณที่อ่อนไหว บริเวณพื้นที่เช่าจอดรถด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ	- TSP - PM-10	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัด ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตวัฒนาทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ(ต่อ)	2) ช่วงฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ - **จุดที่ 1** ภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ - **จุดที่ 2** บริเวณที่อ่อนไหว บริเวณพื้นที่เช่าจอดรถด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ	- TSP - PM-10 - CO - NO_2 - THC - SO_2 - ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัด ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องรวมวันหยุด ก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตวัฒนาทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง
1.4 เสียง	1) ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม - **จุดที่ 1** ภายนอกรั้วโครงการด้านทิศตะวันออกในที่ดินบ้านเลขที่ 79/1,79/2,79/4,79/5	- L_{eq} 24 hrs. - L_{max} - L90 - เสียงรบกวน 1 วันต่อเนื่อง	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตวัฒนาทุกสัปดาห์
	2) ช่วงฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ - **จุดที่ 1** ภายนอกรั้วโครงการด้านทิศตะวันออกในที่ดินบ้านเลขที่ 79/1,79/2,79/4,79/5	- L_{eq} 24 hrs. - L_{max} - L90 - เสียงรบกวน 3 วันต่อเนื่อง	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัด ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุด ก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตวัฒนา ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.5 ความสั่นสะเทือน	1) ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม - ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนเคลื่อนที่ตามตำแหน่งที่เจาะเสาเข็ม - ทำเสาเข็มด้าน<u>ทิศเหนือ</u>ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับซอยปรีดีพนมยงค์ 37 - ทำเสาเข็มด้าน<u>ทิศใต้</u>ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับบ้านเลขที่ 79/4 สูง 1-3 ชั้น - ทำเสาเข็มด้าน<u>ทิศตะวันออก</u>ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับถนนส่วนบุคคล - ทำเสาเข็มด้าน<u>ทิศตะวันตก</u>ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับบ้านเลขที่ 33/21 สูง 4 ชั้น และบ้านเลขที่ 35/1 สูง 2 ชั้น	- ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตวัฒนาทุกสัปดาห์
	2) ช่วงฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ - ภายในโครงการด้านทิศตะวันตก	- PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตวัฒนาทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรน้ำและทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยปรีดีพนมยงค์ 37 และถนนสาธารณะอื่น ๆ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
		- การทิ้งขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใด ๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยปรีดีพนมยงค์ 37 และถนนสาธารณะอื่น ๆ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ถังสำรองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งานของถังสำรองน้ำใช้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย
	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- pH - BOD - TSS - Settable solids - TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & grease	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง
	- ห้องน้ำ ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
3.3 การระบายน้ำ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบ่อดักขยะทราย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.4 การจัดการมูลฝอย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพของภาชนะรองรับมูลฝอยต้องไม่ชำรุดพร้อมใช้งานเสมอและเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง
		- ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง
		- บันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัด และใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุช	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าและแสงสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งานของระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง
3.6 การจราจร	- พนักงานขับรถขนส่ง	- ช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- พนักงานขับรถขนส่ง	- กวดขัน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหาย เกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- บริเวณทางเข้า-ออก ด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- การติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในช่วงเวลากลางคืน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจรตลอดเวลาการก่อสร้างในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- พื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- บริเวณไหล่ทางซอยปรีดีพนมยงค์ 37 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ห้ามจอดรถบรรทุก การกองวัสดุก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.6 การจราจร (ต่อ)	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้เห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง
3.7 การสื่อสารและการโทรคมนาคม	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- การประชาสัมพันธ์การบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะก่อสร้าง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการสถานที่สำคัญระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นโครงการ - พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหา และความเดือดร้อน ตลอดจนผลกระทบความต้องการการรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนสัมพันธ์ และรับเรื่องร้องเรียน 1) การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหวเป็นประจำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน สัมพันธ์ และรับเรื่องร้องเรียน 1) การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- การสำรวจความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร
	- พื้นที่ดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการ ประกอบด้วยดังนี้ 1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- การดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการโดยประสานงานกับสำนักงานเขตวัฒนา และภาคส่วนต่าง ๆ เช่น 1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด 2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ 3) ด้านพัฒนาชุมชนทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม 4) ด้านการศึกษา 5) ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน 6) ด้านอื่น ๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน - จำนวนกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงานไม่น้อยกว่าปีละ 3 กิจกรรม/โครงการ - ปัญหาและความต้องการของชุมชน - ระดับการรับรู้และความพึงพอใจต่อกิจกรรมโครงการที่ดำเนินงาน	- ปีละอย่างน้อย 3 กิจกรรม/ โครงการ - ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการดำเนินงานกิจกรรม/โครงการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์และความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนสัมพันธ์ และรับเรื่องร้องเรียน 2) การดำเนินการเรื่องร้องเรียน	- จุดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ - สำนักงานควบคุมการก่อสร้างของโครงการ	- จำนวนครั้งการร้องเรียน - ประเภทปัญหาการร้องเรียน - ประเด็นปัญหาการร้องเรียนซ้ำเดิมและระยะเวลาแก้ไข - ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ร้องเรียนและผู้ที่เกี่ยวข้อง - บ้าน/อาคาร/สถานประกอบติดโครงการและพื้นที่ชุมชนโดยรอบโครงการ 1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์กำหนดแนววางแก้ไขปัญหาที่เกิดซ้ำ ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
4.3 การสาธารณสุข	- อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- โรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	- ก่อนรับเข้าทำงาน 1 ครั้ง และหลังเข้าทำงานแล้วปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- อุปกรณ์ปฐมพยาบาลที่จำเป็นตามที่กฎหมายกำหนด	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพ ความแข็งแรง และทนทานของอุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟต์โดยสาร และขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
		- ป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
		- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
		- การอบรมหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง
	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง และการพังทลาย	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- แสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- คู่มือการใช้งานการบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิด ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	- การจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง
	- ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้และภาชนะรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	- ประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพการใช้งานของปั้นจั่น ทั้งก่อนใช้งาน และหลังเลิกใช้งาน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- การใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ	- คนงานก่อสร้างของโครงการ	- ทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงานก่อสร้าง	- ทุกครั้งที่รับคนงานเข้าทำงาน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- คนงานก่อสร้างของโครงการ	- ตรวจปัสสาวะคนงานก่อสร้าง เพื่อหาสารเสพติด	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง
	- หัวหน้าคนงานของโครงการ	- จำนวนหัวหน้าคนงาน	- เดือนละ1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- พนักงานและคนงาน	- การลงชื่อปฏิบัติงานหรือมีบัตรประจำตัว	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- จุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- การติดตั้งของถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง
4.7 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพรั้วที่ดี	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง
	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- การประชาสัมพันธ์การบดบังทัศนียภาพจากโครงการและการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตลอดระยะก่อสร้าง
	- บริเวณที่จัดเป็นพื้นที่สีเขียว	- คุณภาพของดิน	- ก่อนจัดพื้นที่สวนของโครงการ

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.7 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)	- อาคาร และบ้านพักศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงจากแสงสะท้อนของกระจกอาคาร	- ตลอดระยะก่อสร้าง
4.8 การบดบังทิศทางลม	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- การประชาสัมพันธ์การบดบังทิศทางลมจากโครงการและการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตลอดระยะก่อสร้าง
4.9 การบดบังแสงแดด	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- การประชาสัมพันธ์ การบดบังแสงแดดจากโครงการและการขดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบ	- ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียง และโดยรอบเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการและวิศวกรควบคุมงานของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลยโทรศัพท์ติดต่อให้ผู้พักอาศัย โดยรอบพื้นที่เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบ	- ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- รั้วโดยรอบโครงการ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	- ถนนและท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)	- บริเวณก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดินและฐานรากเสาเข็มจำนวน 4 จุด ได้แก่ จุดที่ 1-1 บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ จุดที่ 1-2 บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ จุดที่ 1-3 บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ จุดที่ 1-4 บริเวณด้านทิศใต้	- การเคลื่อนตัวของดินว่ามีการเคลื่อนตัวหรือไม่	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- บริเวณอาคารข้างเคียง จำนวน 4 จุด แบ่งเป็น จุดที่ 1 (T-1) บริเวณโครงสร้างบ้านเลขที่ 35/1 ด้านทิศตะวันตก จุดที่ 2 (T-2) บริเวณโครงสร้างบ้านเลขที่ 33/21 ด้านทิศตะวันตก จุดที่ 3 (T-3) บริเวณโครงสร้างบ้านเลขที่ 33/1 ด้านทิศเหนือ จุดที่ 4 (T-4) บริเวณโครงสร้างบ้านเลขที่ 79/4 ด้านทิศใต้	- การเอียงตัวของเสาโครงสร้างอาคารข้างเคียง	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)	- สถานที่ทิ้งดิน	- ดิน และโคลนเบนโทไนท์	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- พื้นที่โครงการและสถานที่ทิ้งดิน	- การฉีดพรมน้ำ และจุดล้างล้อรถ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- สถานที่ทิ้งดิน	- การเคลื่อนตัวของคันดิน	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- พื้นที่โครงการและสถานที่ทิ้งดิน	- ผ้าใบทึบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- สถานที่ทิ้งดิน	- ตรวจสอบดินโคลน และน้ำที่ไหลล้นออกจากพื้นที่ทิ้งดิน	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
1.3 คุณภาพอากาศ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ผ้าใบคลุมอาคาร	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- บริเวณที่เกิดฝุ่นละออง	- การฉีดพรมน้ำ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การทำงานของเครื่องจักรกล	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถานการณ์คุณภาพอากาศ ค่า PM 2.5 จากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การตรวจวัด PM 2.5 พร้อมป้ายแสดงผลดิจิตอลที่สามารถแสดงรายงานผลทันที	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	1) ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม[/1] - **จุดที่ 1** ภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	- TSP - PM-10 - CO - NO_2 - THC - SO_2	แผน						-	-	-	-	-	-	-
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	-
	- **จุดที่ 2** บริเวณที่อ่อนไหว บริเวณพื้นที่เช่าจอดรถด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ	- TSP - PM-10	แผน						-	-	-	-	-	-	-
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	-
	2) ช่วงฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ[/1] - **จุดที่ 1** ภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ - **จุดที่ 2** บริเวณที่อ่อนไหว บริเวณพื้นที่เช่าจอดรถด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ	- TSP - PM-10 - CO - NO_2 - THC - SO_2 - ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง	แผน	-	-	-	-							
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	-	-	-	-	-	-
1.4 เสียง	1) ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม[/1] - **จุดที่ 1** ภายนอกรั้วโครงการด้านทิศตะวันออก ในที่ดินบ้านเลขที่ 79/1,79/2,79/4,79/5	- L_{eq} 24 hrs. - L_{max} - L90 - เสียงรบกวน 1 วันต่อเนื่อง	แผน						-	-	-	-	-	-	-
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1.4 เสียง (ต่อ)	2) ช่วงฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ[/1] - **จุดที่ 1** ภายนอกรั้วโครงการด้านทิศตะวันออกในที่ดินบ้านเลขที่ 79/1,79/2,79/4,79/5	- L_{eq} 24 hrs. - L_{max} - L90 - เสียงรบกวน 3 วันต่อเนื่อง	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	-	-	-	-	-	-
1.5 ความสั่นสะเทือน	1) ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม[/1] - ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนเคลื่อนที่ตามตำแหน่งที่เจาะเสาเข็ม - ทำเสาเข็มด้าน<u>ทิศเหนือ</u>ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับซอยปรีดีพนมยงค์ 37 - ทำเสาเข็มด้าน<u>ทิศใต้</u>ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับบ้านเลขที่ 79/4 สูง 1-3 ชั้น - ทำเสาเข็มด้าน<u>ทิศตะวันออก</u>ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับถนนส่วนบุคคล	- ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	แผน						-	-	-	-	-	-	-
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
	- ทำเสาเข็มด้านทิศตะวันตกให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับบ้านเลขที่ 33/21 สูง 4 ชั้น และบ้านเลขที่ 35/1 สูง 2 ชั้น													
1.5 ความสั่นสะเทือน	2) ช่วงฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ[/1] - ภายในโครงการด้านทิศตะวันตก	- PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	-	-	-	-	-	-
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารโครงการ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรน้ำและทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยปรีดีพนมยงค์ 37 และถนนสาธารณะอื่น ๆ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
		- การทิ้งขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใด ๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยปรีดีพนมยงค์ 37 และถนนสาธารณะอื่น ๆ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ถังสำรองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งานของถังสำรองน้ำใช้	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง/2	- pH - BOD - TSS - Settable solids - TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & grease	แผน	-											
			ผล	-	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- ห้องน้ำ ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
3.3 การระบายน้ำ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบ่อดักขยะทราย	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
3.4 การจัดการมูลฝอย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพของภาชนะรองรับมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอและเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
		- ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
		- บันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัด และ ใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุช	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าและแสงสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งานของระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
3.6 การจราจร	- พนักงานขับรถขนส่ง	- ช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- พนักงานขับรถขนส่ง	- กวดขัน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหาย เกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- การติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออกในช่วงเวลากลางคืน	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจรตลอดเวลาการก่อสร้างในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและคนงาน	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- พื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- บริเวณไหล่ทางซอยปรีดี พนมยงค์ 37 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ห้ามจอดรถบรรทุก การกองวัสดุก่อสร้าง	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้เห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
3.7 การสื่อสารและการโทรคมนาคม	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- การประชาสัมพันธ์การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการสถานที่สำคัญระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นโครงการ - พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหา และความเดือดร้อนตลอดจนผลกระทบ ความต้องการการรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ	แผน	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-
			ผล	-	-	-	-	✓	-	-	-	-	-	-	-
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนสัมพันธ์ และรับเรื่องร้องเรียน 1) การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหวเป็นประจำ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนสัมพันธ์ และรับเรื่องร้องเรียน 1) การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- การสำรวจความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ[/4]	แผน	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-
			ผล	-	-	-	-	✓	-	-	-	-	-	-	-
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนสัมพันธ์ และรับเรื่องร้องเรียน 1) การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	- พื้นที่ดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการ ประกอบด้วยดังนี้ 1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถาน	- การดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการโดยประสานงานกับสำนักงานเขตวัฒนา และภาคส่วนต่าง ๆ เช่น 1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด 2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ 3) ด้านพัฒนาชุมชนทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม 4) ด้านการศึกษา 5) ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน	แผน	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
			ผล	-	-	-	-	-	✓	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
	ประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	6) ด้านอื่น ๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน - จำนวนกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงานไม่น้อยกว่าปีละ 3 กิจกรรม/โครงการ - ปัญหาและความต้องการของชุมชน - ระดับการรับรู้และความพึงพอใจต่อกิจกรรมโครงการที่ดำเนินงาน													

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนสัมพันธ์ และรับเรื่องร้องเรียน 2) การดำเนินการเรื่องร้องเรียน	- จุดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ - สำนักงานควบคุมการก่อสร้างของโครงการ	- จำนวนครั้งการร้องเรียน - ประเภทปัญหาการร้องเรียน - ประเด็นปัญหาการร้องเรียนซ้ำเดิมและระยะเวลาแก้ไข - ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ร้องเรียนและผู้ที่เกี่ยวข้อง - บ้าน/อาคาร/สถานประกอบติดโครงการและพื้นที่ชุมชนโดยรอบโครงการ 1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
4.3 การสาธารณสุข	- อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงจากการก่อสร้าง	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- โรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง[/3]	แผน	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			ผล	-	✓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- อุปกรณ์ปฐมพยาบาลที่จำเป็นตามที่กฎหมายกำหนด	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)	- พื้นที่ก่อสร้าง	- จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพ ความแข็งแรง และทนทานของอุปกรณ์ต่าง ๆ เช่นปั้นจั่น ลิฟต์โดยสาร และขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
		- ป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
		- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
		- การอบรมหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- แสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- คู่มือการใช้งานการบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิด ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	- การจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้และภาชนะรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอย	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	- ประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพการใช้งานของปั้นจั่น ทั้งก่อนใช้งานและหลังเลิกใช้งาน	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- การใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ	- คนงานก่อสร้างของโครงการ[3]	- ทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงานก่อสร้าง	แผน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			ผล	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		- ตรวจปัสสาวะคนงานก่อสร้าง เพื่อหาสารเสพติด	แผน	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			ผล	-	✓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)	- หัวหน้าคนงานของโครงการ	- จำนวนหัวหน้าคนงาน	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- พนักงานและคนงาน	- การลงชื่อปฏิบัติงานหรือมีบัตรประจำตัว	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- จุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- การติดตั้งของถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
4.7 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพรั้วที่ดี	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- การประชาสัมพันธ์การบดบังทัศนียภาพจากโครงการและการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	แผน												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	- บริเวณที่จัดเป็นพื้นที่สีเขียว/1	- คุณภาพของดิน	แผน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			ผล	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
4.7 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)	- อาคาร และบ้านพักศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงจากแสงสะท้อนของกระจกอาคาร	**แผน**												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
4.8 การบดบังทิศทางลม	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- การประชาสัมพันธ์การบดบังทิศทางลมจากโครงการและการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	**แผน**												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
4.9 การบดบังแสงแดด	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- การประชาสัมพันธ์ การบดบังแสงแดดจากโครงการและการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	**แผน**												
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ /1 = โครงการเริ่มก่อสร้างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2567

/2 = โครงการมีการจัดทำบ่อพักน้ำสำหรับเก็บตัวอย่างน้ำแล้วเสร็จเมื่อเดือนกุมภาพันธ์ 2568

/3 = ก่อนรับเข้าทำงานโครงการกำหนดให้คนงานทุกคนทำการตรวจสุขภาพคนงาน และมีการตรวจสุขภาพคนงานในเดือนกุมภาพันธ์ 2568